

# Projektleder til legepladser og udemiljøer i Ballerup Kommune

**Kunne du tænke dig at understøtte, at vi har gode legepladser og udemiljøer i Ballerup Kommune? Så har du nu mulighed for at blive projektleder hos os med ansvar for etablering og vedligehold af legepladser og udemiljøer på matriklerne ved kommunens bygninger.**

Som landskabs- og legepladsfaglig projektleder hos os, får du ansvar for at lede projekter fra start til slut med involvering af alle relevante interessenter og samarbejdspartnere. Du styrer projekter vedrørende vedligehold og etablering af legepladser og sikrer hensigtsmæssig landskabelig bearbejdning på matriklerne ved kommunens bygninger, herunder ved skoler, børnehuse og kulturinstitutioner.

Du er formentlig uddannet landskabsarkitekt og har erfaring med indretning af legepladser, herunder med involvering og samarbejde med pædagogisk personale.

Du har et helhedsorienteret blik på udendørs rum med øje for både klima/miljø -dagsordenen og brugerspektivet. Det er naturligt for dig, at indtænke emner såsom tilgængelighed og LAR og du er optaget af at udvikle vores arealer i en mere grøn og biodivers retning.

Du får et selvstændigt og ansvarsfuldt job med mange berøringsflader som kræver gode samarbejdsevner. Du vil få et tæt samarbejde med både de bygningsfaglige projektledere i teamet og med de "grønne" medarbejdere i driften. Du vil blive go-to person i forhold til at kvalitetssikre udearealer og legepladser fra skitsefase til ibrugtagning. Indimellem vil det forekomme oprydning efter afsluttede bygningsprojekter, hvor der ikke har været fokus på det udvendige ligesom du kan komme til at arbejde med opgaver, som er mere bygningsorienterede.

Du vil opleve, at der hos os er god mulighed for faglig og personlig udvikling.

## Dine vigtigste opgaver

- Projektledelse af legeplads- og landskabsprojekter med ansvar for at styre tid, kvalitet og økonomi
- Ansvar for alle faser af processen - fra projektdefinition i tæt dialog med interessenterne, udbud af rådgiver- og entreprisedydelser og opfølgning, så projekterne afleveres tilfredsstillende til de kommende brugere
- Sikre velfungerende og tidssvarende legepladser og udemiljøer, som samtidig bidrager til opnåelse af Ballerup Kommune ambitiøse klimamål
- Løbende koordinering med driften.

## Dine kompetencer

- Du har en relevant faglig baggrund og er formentlig uddannet landskabsarkitekt
- Du har styr på din værktøjskasse som projektleder
- Du har erfaring med legeplads- og anlægsprojekter, store og små, fra projektering til drift, med stærkt fokus på økonomistyring og overholdelse af tidsplaner
- Du har indgående kendskab til DS/EN 1176 (legepladsstandard) og erfaring med LAR
- Du har kendskab til udbudsregler for offentlige indkøb på bygge- og anlægsområdet og gerne erfaring som bygherre
- Du er god til at møde brugere i øjenhøjde og formår at navigere i brugernes og driftens forskelligartede og ofte modsatrettede ønsker
- Du evner at have mange bolde i luften samtidig
- Du har gode samarbejdsevner men trives også med at arbejde selvstændigt
- Du er ansvarsbevidst og har lyst til at være en aktiv kollega, som bidrager til at teamet lykkes med vores samlede projektportefølje
- Det er en fordel, hvis du har kompetencer indenfor skriftlig kommunikation og har erfaring med politisk betjening
- Det er en fordel, hvis du har kendskab til SBSYS og Dalux.

## Det får du hos os

Du bliver ansat i team Byggeri og Vedligehold, som er en del af Center for Ejendomme. Vi er i teamet 11 projektledere med forskellig byggefaglig baggrund. Vi arbejder selvstændigt med vores byggeprojekter og har samtidig et godt fagligt miljø, hvor der altid er en kollega med et godt råd og tid til sparring. Ledelsen er nærværende og aktiv og understøtter faglig udvikling og tværgående

samarbejde.

Vi arbejder på Ballerup Rådhus. Vi har tæt samarbejde med andre teams både på rådhuset og Driften, som holder til på Materielgården. Arbejdet kan tilrettelægges selvstændigt og der er mulighed for at arbejde hjemme, når det passer med opgaverne. Vi ligger tæt på S-togsstation og bus, har gode cykelstier og gratis parkering. I vores fantastiske kantine kan vi købe friskpresset juice og hjemmebagt brød om morgenen, til frokost er der lækre varme og kolde retter, salater, brød og juicer, og du kan købe mad med hjem til aften. Vi har fitness, yoga mv. i kælderen og blandt flere foreninger en kunstforening.

#### **Hvem er vi**

Vi er ca. 120 medarbejdere i Center for Ejendomme. Størstedelen er servicefolk, som arbejder tæt på brugerne i bygningerne. Center for Ejendomme har det samlede ansvar for alle Ballerup Kommunes bygninger, ca. 340.000 m<sup>2</sup> i alt.

Vi har omkring 80 legepladser fordelt på daginstitutioner, skoler, BFO'er og klubber. De fordeler sig størrelsesmæssigt fra at rumme et par redskaber og op til ca. 25 redskaber pr. matrikel. Et redskab kan være alt fra et vippedyr til høje klatresystemer.

#### **Vil du vide mere**

Du kan få mere at vide om stillingen ved at kontakte rekrutteringspartner Ib Sørensen fra Compass Human Resources Group på telefon 51 99 25 00 eller leder at Byggeri og Vedligehold Inger Pucill på telefon 24 23 39 51.

Læs mere om Ballerup Kommune som arbejdsplads på [job.ballerup.dk](http://job.ballerup.dk) og læs om kommunens ambitiøse klimamål [her](#).

#### **Ansættelsesproces og løn**

Ansættelsesdatoen er den 1. december 2024.

Vi forventer at holde 1. samtaler den 4. oktober og 2. samtaler den 15. eller 23. oktober.

Forud for 2. samtale vil der være tests og du vil blive bedt om referencer.

Ansættelsen er på 37 timer ugentligt.

#### **Ansøgningsfrist: 27. september 2024.**

Vi tilbyder løn og ansættelsesvilkår ifølge gældende overenskomst efter principper om lokal løndannelse og efter aftale med den forhandlingsberettigede organisation.

Ballerup Kommune har indført røgfri arbejdstid pr. 1. april 2024. [Læs mere her](#).

Vi ser mangfoldighed som en styrke. Derfor opfordrer vi alle uanset køn, alder, handicap, religion, seksuel orientering eller etnisk baggrund til at søge job hos os.

Send din ansøgning online. Klik på "Ansøg" nedenfor og vedhæft din ansøgning, CV og uddannelsesbevis.

Vi glæder os til at møde dig.