

Erfaren byggesagsbehandler til Ballerup Kommune

Vil du være med til at forme fremtidens Ballerup og samtidig få et spændende og afvekslende job med dygtige kolleger og stærkt fagligt fællesskab?

Så er det måske dig, vi leder efter til vores byggesagsteam.

Vi er et team på seks erfarne og engagerede medarbejdere, der glæder sig til at byde en ny kollega velkommen. I Ballerup Kommune arbejder vi målrettet for at være en effektiv og samarbejdsorienteret myndighed med korte sagsbehandlingstider og høj kvalitet.

Interessen for at bo og bygge i Ballerup er stigende, og det mærker vi tydeligt i antallet af ansøgninger. Kommunen står samtidig over for en spændende udvikling med etableringen af Kildedal, som et nyt bolig- og erhvervsområde, der skal understøtte vækst og tiltrække nye borgere og virksomheder. Derfor har vi brug for dig, der kan bidrage til en smidig og professionel behandling af byggesager.

Byggesagsteamet behandler ca. 500 byggeansøgninger årligt fra både erhvervsdrivende, private borgere og kommunens egen byggeafdeling. Derudover arbejder vi i teamet med BBR, adresser og landzonesager.

Vores byggesager spænder vidt i kompleksitet, og det kræver, at vores nye kollega har en stærk analytisk sans, og er i stand til både at have øje for detaljen samt kunne overskue helheden i en byggesag, herunder de planmæssige forhold.

Dine vigtigste opgaver

Dine arbejdsopgaver vil sammen med teamet primært bestå af:

- Myndighedsbehandling af byggesager.
- Vejledning af borgere om byggeprojekter i bred forstand.
- Forhåndsdialog med virksomheder om byggeprojekter.
- Tværfagligt samarbejde med resten af centret.
- Deltagelse i udarbejdelse af lokalplaner.
- Optimering af arbejdsgange og processer.

Dine kompetencer

Vi forestiller os, at du:

- Er serviceminded, men kan også være præcis og tydelig i rollen som myndighed.
- Arbejder helhedsorienteret og ved, hvornår du skal involvere andre.
- Møder mennesker med respekt, også når holdningerne er forskellige.
- Kommunikerer klart og professionelt, både mundtligt og skriftligt.
- Har forståelse og interesse for digitalisering.
- Har en relevant uddannelse, f.eks. som ingeniør, bygningskonstruktør, arkitekt eller lignende.

Det får du hos os

- Vi har et uformelt arbejdsmiljø med tværfagligt samarbejde, tillidsfuld ledelse, hjælpsomhed og mulighed for udvikling og for at præge dit eget arbejde.
- Vi sidder på Ballerup Rådhus, hvor vi har flydende pladser. Når det passer med opgaverne, kan du arbejde på hjemmekontoret. Ballerup Rådhus ligger tæt på S-togsstation og bus. Du kan få et erhvervskort på bruttolønsordning. Det vil sige, at du kommer til at spare cirka 50 procent i forhold til selv at købe kortet. DSB giver en ekstra årlig rabat på 11,3 procent. Vi har også gode cykelstier og gratis parkering.
- Vores kantine er fantastisk! Når du møder kan du købe friskpresset juice og hjemmebagt brød, og til frokost er der alle mulige spændende retter, salater og smørrebrød.
- Vi har træningsfaciliteter i kælderen og diverse foreninger, bl.a. idrætsforening, kunstforening og personaleforening, hvor du kan mødes med dine kolleger i resten af organisationen.

Hvem er vi

Byggesagsteamet er en del af Center for By og Miljø, hvor vi er ca. 80 medarbejdere med mange forskellige fagligheder. Vi arbejder med klima, miljø, veje, parker og natur, byplanlægning, almene boliger, digitalisering og administration.

Vil du vide mere

Du kan få mere at vide om stillingen ved at kontakte udviklings- og driftschef Sussi Kjær på telefon 4175 0106 eller teamkoordinator Dorte Virklund på telefon 5163 1527.

Læs mere om Ballerup Kommune som arbejdsplads på job.ballerup.dk

Ansættelsesproces og løn

Ansættelsesdatoen er den 1. januar 2026 (reelt den 5. januar 2026).

Vi forventer at holde samtaler den 14. november 2025.

Stillingen er som udgangspunkt på 37 timer og er en fast stilling.

Ansøgningsfrist: den 4. november 2025.

Vi tilbyder løn og ansættelsesvilkår ifølge gældende overenskomst efter principper om lokal løndannelse og efter aftale med den forhandlingsberettigede organisation.

Ballerup Kommune har indført røgfri arbejdstid. [Læs mere her](#).

Vi ser mangfoldighed som en styrke. Derfor opfordrer vi alle uanset køn, alder, handicap, religion, seksuel orientering eller etnisk baggrund til at søge job hos os.

Send din ansøgning online. Klik på "Ansøg" nedenfor og vedhæft din ansøgning, CV og uddannelsesbevis.

Vi glæder os til at møde dig.